

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4
(ชื่อเดิม โรงแรม MI3)
บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



ตั้งอยู่เลขที่ 27 ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร



ใบนำเสนอ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม โรงแรม MI3) ขอนำส่งสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีรายการตามตารางด้านล่างนี้

ลำดับ ที่	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
1	สภาพภูมิอากาศ
2	คุณภาพอากาศ
3	ระดับเสียง
4	การเกิดแผ่นดินไหว
5	ทรัพยากรน้ำ
6	สระว่ายน้ำ
7	การใช้น้ำ
8	การใช้ไฟฟ้า
9	การขจัดขยะ
10	การระบายน้ำ
11	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
12	การคมนาคม
13	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
14	การสื่อสารและการโทรคมนาคม
15	สภาพเศรษฐกิจและสังคม
16	ความปลอดภัยสาธารณะ
17	การป้องกันอัคคีภัย
18	สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

หมายเหตุ : รายงานประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

โครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม โรงแรม MI3) 27 ถนนสุขุมวิท 4
แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

15 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตส์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4
(ชื่อเดิม โรงแรม MI3)
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

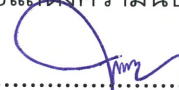
เรียน อธิบดี กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่แนบมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตส์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ประจำเดือน มกราคม –
มิถุนายน 2568 จำนวน 2 เล่มและแผ่นบันทึกข้อมูล 2 แผ่น

ตามที่สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตส์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 27
ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดยกำหนดมาตรการป้องกัน และ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้โครงการ ยึดถือ
ปฏิบัติและนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบนั้น ในการนี้บริษัทฯ ขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตาม
มาตรการฯ โครงการโรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตส์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม โรงแรม MI3) เลขที่ 27
ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ให้สำนักงานฯ ได้รับทราบผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

.....
คุณภานุมาศ นิลเพชร

หัวหน้าฝ่ายซ่อมบำรุง

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม โรงแรม MI3) ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
1. สภาพภูมิประเทศ	การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น	2 เดือน / ครั้ง
	ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้		วันละ 1 ครั้ง
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้		1 ปี / ครั้ง
2. คุณภาพอากาศ	การระบายอากาศภายในอาคาร	- ตรวจสอบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยการเปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	วันละ 1 ครั้ง
3. ระดับเสียง	ประสิทธิภาพของเครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	1 เดือน / ครั้ง
4. การเกิดแผ่นดินไหว	ป้ายคำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้อยู่สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	2 เดือน / ครั้ง
	ให้มีคู่มือเตรียมพร้อมรับมือกับแผ่นดินไหวไว้บริเวณโถงต้อนรับ และแผนผังประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบให้มีคู่มือเตรียมพร้อมรับมือกับแผ่นดินไหวไว้บริเวณโถงต้อนรับ และแผนผังประชาสัมพันธ์ประกอบด้วย แผนการเตรียมตัวก่อนเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว ติดตั้งไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน	

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
5. ทรัพยากรน้ำ	คุณภาพน้ำบริเวณป่อตรวจระบายน้ำ	- ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	1 เดือน / ครั้ง
	ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	ทุกวัน
	เศษขยะ และตะกอนดินทราย	โครงการและปอดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1 เดือน / ครั้ง
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำการซีมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	ทุกสัปดาห์
	มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง30-40 ซม.ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	
	มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลาดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ข้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
6.1 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่นไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ทุกสัปดาห์
	มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	
	แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	
	พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้นให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขังหรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	
	จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
6.1 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ห้ามนาสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	ทุกสัปดาห์
6.2 คุณภาพน้ำ	ใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจสอบความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดวันที่มีแดดจัด/มีบริการมากจะตรวจระหว่างวัน
	เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2- 2 ppm	ทุกสัปดาห์
	ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	ตามระยะเวลาในคู่มือ
	ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดวันที่มีแดดจัด/มีบริการมากจะตรวจระหว่างวัน
	ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) อยู่ในช่วง 0.6 - 1.0 p ตรวจวัดคอลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 1 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	- Free and Total Chlorine Test Kit	
	ตรวจวัดลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
6.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
	ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250 - 600 ppm	- EDTA Titration	- อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้ คลอรีนชนิดกรด ไตรคลอโรไฮโดรไซ ยานูริกต้องตรวจ วันละ2ครั้ง
7.การใช้น้ำ	ด้านวิศวกรรมประปา โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำส่ง และ ระบบจ่าย น้ำปะปา รอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำ ใต้ดิน และดาดฟ้า	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น		
	- ปริมาณ E.Coli ในถัง เก็บน้ำ.	ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ ปิดมิดชิด	3 เดือน / ครั้ง
8.การใช้ไฟฟ้า	- การผูกพันหรือสายไฟ ชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อ แปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ1ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ
9.การจัดการขยะ	- ความสามารถในการ รองรับขยะมูลฝอย และ สภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มี สภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกพัน หรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ1ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พัก ขยะรวมและ ภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้าง รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ1ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ
10.การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดิน ทราย	- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อระบายน้ำบนถนนสุขุมวิท4	- ทุกๆ 6 เดือน/ ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
11. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD - SS, Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease 	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	1 เดือน/ครั้ง
	ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทราายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย รวมในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	ทุกวัน
12. การคมนาคม	กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณ ที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	ทุกวัน
	CCTV เครื่องหมายจราจร สัญลักษณ์แสดงทิศทาง การจราจรบนพื้นถนน เส้นแบ่งช่องจราจร คันลือคล้อมรถยนต์บริเวณที่จอดรถ ป้ายบอกทิศทาง ป้ายบอกทิศทางการไปยังที่จอดรถผู้พิการ ป้ายเรียกรถรับจ้างสาธารณะ กระงกนูน และป้ายเตือน	- ตรวจสอบอุปกรณ์สัญลักษณ์ และป้ายต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ใช้การได้เสมอ	ทุกวัน
13. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะ	ตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้าการจัดการน้ำเสียและขยะ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
14. การสื่อสารและการโทรคมนาคม	การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ

ผลกระทบ	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการเปิดดำเนินการ	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการเปิดดำเนินการ	6 เดือน/ครั้ง
16. ความปลอดภัยสาธารณะ	ประสิทธิภาพของกล้องวงจร (CCTV)	- ตรวจสอบระบบและประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV)	ทุกวัน
	ประสิทธิภาพของระบบคีย์การ์ด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบคีย์การ์ดของโครงการเป็นประจำ	
17. การป้องกันอัคคีภัย	การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station , FHC, ถังดับเพลิง และแผนควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์
18. สุขภาพและทัศนียภาพ	การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น	2 เดือน / ครั้ง
	ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้		วันละ 1 ครั้ง
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้		1 ปี / ครั้ง
	หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ภายในระยะเวลา 1ปี หลังจากการเปิดดำเนินโครงการ
	หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการและการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	
	หนังสือ เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือ เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการขุดเซยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า.....ฝ่ายช่างซ่อมบำรุง.....เป็นผู้จัดทำ รายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โนวาเทล ไอ
บิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม โรงแรม MI3) ตั้งอยู่เลขที่ 27 ถนน สุขุมวิท 4
แขวง / ตำบล คลองเตย เขต / อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ของ บริษัท ดี เอราวัณ กรู๊ป จำกัด (มหาชน)
(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

นาย ภาณุมาศ นิลเพชร
นางสาวอริญชัยชัยย์ สมอหอม

ลายมือชื่อ

.....
.....

ตำแหน่ง




หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง
เลขานุการฝ่ายซ่อมบำรุง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) โรงแรม MI3
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 27 ถนน สุขุมวิท 4 แขวง คลองเตย เขตคลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4
โทรศัพท์ 0-2080-5388 โทรสาร 0-2080-5389
E-mail Panumas.NILPETCH@accor.com
5. จัดทำโดย นาย ภาณุมาศ นิลเพชร
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ วันที่ 15 มกราคม พ.ศ. 2559
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ธันวาคม 2565
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ ชนิดอาคารประเภทโรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดที่ดิน 1-2-80.20 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนออกจากระบบเป็นประจำทุกเดือน
 - การจัดการขยะมูลฝอย มีการคัดแยกขยะ ขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะรีไซเคิล
 - อื่น ๆ ใช้ทรัพยากรอย่างประหยัดคุ้มค่า หรือนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม MI3)

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>1. สภาพภูมิประเทศ 1.1 การเติบโตของต้นไม้</p> 	<p>มีการปลูกต้นไม้ทดแทนต้นที่ตายและดูแลตัดแต่งกิ่งเป็นประจำ</p>	
<p>1.2 ความชุ่มชื้น ของพื้นดินใน บริเวณสวน และรอบต้นไม้</p> 	<p>จัดให้มีสปริงเกอร์รดน้ำอัตโนมัติ โดยตั้งเวลาไว้ที่ 05.00 น และ 17.15 น.</p>	
<p>1.3 ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้</p> 	<p>จัดให้มีการตัดแต่งพุ่มไม้เป็นประจำ</p>	

2. คุณภาพอากาศ

2.1 การระบายอากาศภายในอาคาร



ระบบการระบายอากาศในอาคารจะจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกล 1. มีระบบพัดลมระบายอากาศจากห้องพัก และพัดลมควบคุมมลพิษในห้องครัว 2. Exhaust Air ห่างจาก Fresh Air มากกว่า 5 เมตร 3. มีท่อระบายอากาศภายในระบบสโโครก และน้ำเสีย

3. ระดับเสียง

3.1 ประสิทธิภาพของเครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น



ห้องเครื่องจักรต่างๆในห้องกรรณวนเพื่อเก็บเสียงและจัดให้มีการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักรเป็นประจำทุกเดือน

4. การเกิดแผ่นดินไหว

4.1 ป้ายคำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้อยู่สภาพดีไม่ชำรุด

4.2 ให้มีคู่มือเตรียมพร้อมรับมือกับแผ่นดินไหวไว้บริเวณโถงต้อนรับ และแผนพับประชาสัมพันธ์

5. ทรพยากรน้ำ

5.1 คุณภาพน้ำบริเวณปอตรวจระบายน้ำ



ผลตรวจน้ำ ปกติ

5.2 ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย



ผลตรวจน้ำ ปกติ

5.3 เศษขยะและตะกอนดินทราย



ท่อระบายน้ำรอบโครงการ
และปอดักขยะบริเวณ
จุดเชื่อมต่อของโครงการ
ก่อนที่จะระบายสู่ท่อระบาย
น้ำสาธารณะ มีตระแกรงกัน
เศษตะกอนและเศษขยะ

6. สระว่ายน้ำ

6.1 โครงสร้างและส่วนประกอบสระว่ายน้ำ

6.1.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือ วัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี

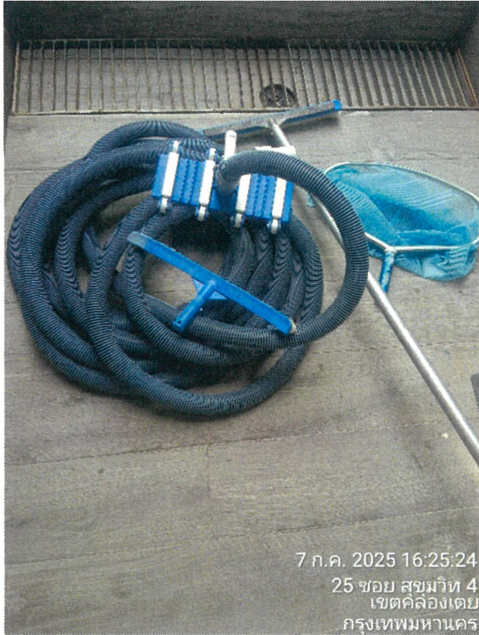


6.1.2 มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง



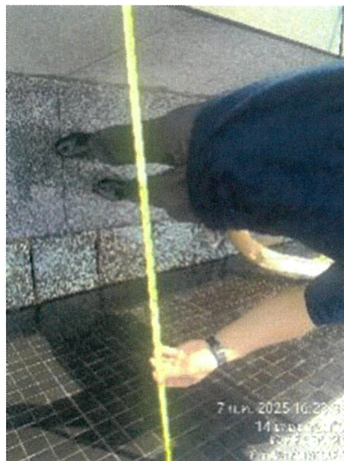
มีการตรวจเช็ครอยร้าวและ การรั่วซึมทุกเดือน

6.1.3 มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และ พลาสติกสวมทั้งตะแกรงข้อนิ้วสตุแวนลอย



อุปกรณ์ทำความสะอาดอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน

6.1.4 มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่นไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย



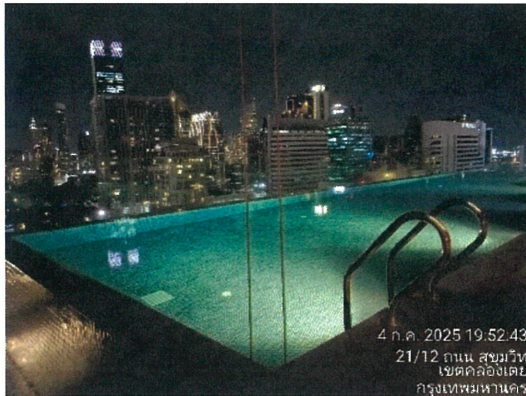
ความกว้างทางเดินตามมาตรฐานและไม่มีน้ำขังหากพบมีน้ำขังจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที

6.1.5 มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน



มีการสลักตัวอักษรบอกระยะความลึกบริเวณขอบสระ

6.1.6 แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน



แสงสว่างเพียงพอหากพบมีการชำรุดจะมีการดำเนินการแก้ไขทันที

6.1.7 พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี



มีการทำความสะอาดบริเวณโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

6.1.8 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ



จัดให้มีห้องเปลี่ยนชุด 2 ห้อง หญิงและชาย

6.1.9 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ



มีจุดบริการล้างตัวก่อนลงสระ

6.1.10 รักษาความสะอาดพื้นที่รอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ

มีการทำความสะอาดทุกวัน

6.1.11 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ

มีข้อห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ

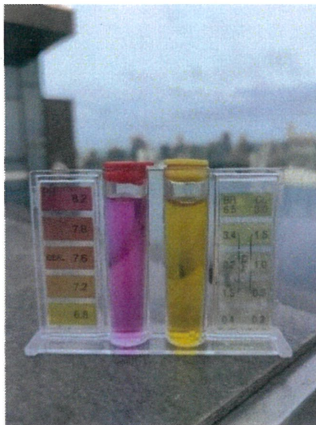
6.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

6.2.1 ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ



มีการทำความสะอาดเป็น
ประจำทุกวัน

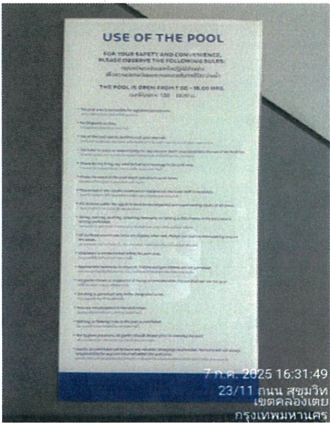

6.2.2 เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำ โครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์



6.2.3 ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานอย่างมี ประสิทธิภาพ



มีการล้างเครื่องกรองเป็น
ประจำทุกๆ 2 วัน

6.2.4 ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4		
6.2.5 ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) อยู่ในช่วง 0.6 - 1.0 ppm	รักษาค่าความเป็นกรดเป็น ต่างและค่าคลอรีนอิสระตาม มาตรฐาน	
6.2.6 บันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	มีการจัดทำบันทึกข้อมูล ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในแต่ละ วัน	
6.3 ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ		
6.3.1 มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ	มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	
6.3.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	ปฏิบัติตามเงื่อนไขหากพบ ป้ายชำรุดหรือเสื่อมสภาพจะ รีบดำเนินการแก้ไขในทันที	
		
6.3.3 สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บ สารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการ ป้องกันน้ำ ซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	สถานที่เก็บเคมีมีป้ายเตือน ระบุชัดเจน	
6.3.4 มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการซ้อมการใช้งาน	มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ใน สภาพใช้งานได้ และมีการ ฝึกใช้งานเป็นประจำทุก เดือน	
		

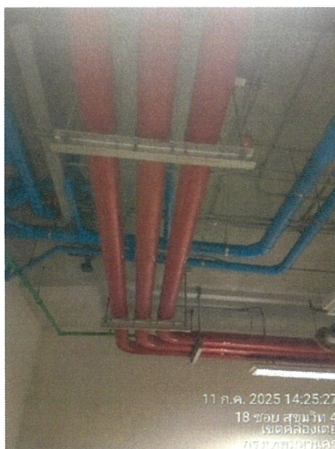
7. การใช้น้ำ

7.1 ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา



มีการใช้ระบบปั๊มต่างๆและ
ระบบท่อจ่ายเป็นประจํา

7.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า รอยแตกร้าว



มีการตรวจเช็คโครงสร้าง
แท่งค์เก็บน้ำมีฝาปิดอย่าง
มิดชิด

7.3 ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น



ลักษณะน้ำในแท่งค์ใส ไม่
ขุ่นและไม่มีกลิ่นมีการ
ตรวจหาเชื้อปีละ 2 ครั้ง

7.4 ปริมาณ E. Coli ในถังเก็บน้ำ

8. การใช้ไฟฟ้า

8.1 การผูกกร่อนหรือสายไฟชำรุด



จัดให้มี Yearly PM ของตู้ MDB

1. อุณหภูมิห้อง $\leq 35^{\circ}\text{C}$

2. อุณหภูมิภายในตู้

MDB2 = 33.8°C

3. อุณหภูมิภายในตู้

MDB2 = 33.5°C

4. ทดสอบค่าความต้านทาน

ของหลักดิน(Ground

Testing) MDB1 = 0.025

Ω

5. ทดสอบค่าความต้านทาน

ของหลักดิน(Ground

Testing) MDB2 = 0.019

Ω



จัดให้มี Yearly PM

1.หม้อแปลงแบบ Dry Type

ขนาด 1,250 kVA จำนวน

2 ลูก

2.ค่าความต้านทานของ

หลักดินของหม้อแปลง Dry

Type (Ground

Testing)TR1 0.029 Ω

3.ค่าความต้านทานของ

หลักดินของหม้อแปลง Dry

Type (Ground

Testing)TR2 0.028 Ω

9. การกำจัดขยะ

9.1 ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป



ความสามารถรองรับขยะที่

เกิดขึ้นได้ประมาณ 2.51

ลบ.ม. / วัน

10. การระบายน้ำ

10.1 เศษขยะ และตะกอนดินทราย



จัดให้มีตะแกรงกันเศษและ
ใบไม้

11. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

11.1 ตะกอนไขมัน

11.2 ตะกอนหนักในป่อเกรอะ

11.3 pH, BOD

11.4 SS, Setteable Solids

11.5 TDS

11.6 Sulfide

11.7 TKN

11.8 Fat Oil & Grease

11.9 ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย

ปฏิบัติตามมาตรการจัดให้มี
การตรวจวิเคราะห์น้ำเสียทุก
เดือน และตรวจเช็คระบบ
บำบัดน้ำเสียให้ใช้งานได้
เต็มประสิทธิภาพ และจัด
ทราয়งานสรุปผลการทํางาน
ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมใน
แต่ละเดือนตามแบบ ทส.2

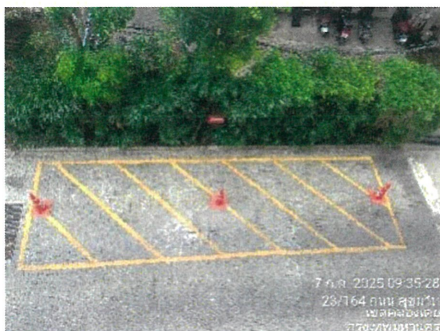
12. การคมนาคม

12.1 กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ



ไม่มีกิจกรรมใดๆหรือ
ดัดแปลงต่อเติมลานจอดรถ

12.2 เครื่องหมายจราจรสัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจร บนพื้นถนน เส้นแบ่งช่องจราจร คันลือคล้อรถยนต์บริเวณที่ จอดรถ ป้ายบอกทิศทาง ป้ายบอกทิศทางการไปยังที่จอดรถผู้ พิการ ป้ายเรียกกรับจ้างสาธารณะกระจะกนูน และป้ายเตือน



มีการตรวจสอบอุปกรณ์
สัญลักษณ์ และป้ายต่างๆให้
อยู่ในสภาพดี ใช้การได้
เสมอ

<p>13. การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>13.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะ</p>	<p>ปฏิบัติตาม ข้อ 5, 7, 8, 9</p>	
<p>14. การสื่อสารและการโทรคมนาคม</p> <p>14.1 การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคาร โครงการกับบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร</p> <div data-bbox="113 566 352 884">  </div> <div data-bbox="371 602 751 884">  </div>	<p>ไม่พบการร้องเรียนจากพื้นที่โดยรอบ</p>	
<p>15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>15.1 ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการเปิดดำเนินการ</p> <div data-bbox="127 1117 410 1491">  </div> <div data-bbox="467 1106 751 1480">  </div>	<p>มีการตรวจเช็คประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิดเป็นประจำหากพบปัญหาหรือพบอุปกรณ์ชำรุดจะรีบดำเนินการแก้ไขในทันที</p>	
<p>15.2 ประสิทธิภาพของกล้องวงจร (CCTV)</p> <div data-bbox="134 1664 643 2045">  </div>	<p>กล้องวงจรปิดทั้งหมด 115 ตัว ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดภายในโครงการสามารถบันทึกข้อมูลได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน</p>	

16. ความปลอดภัยสาธารณะ

16.1 ประสิทธิภาพของกล้องวงจร (CCTV)



ปฏิบัติตาม ข้อ 15

16.2 ประสิทธิภาพของระบบคีย์การ์ด



มีการตรวจสอบ
ประสิทธิภาพของระบบคีย์
การ์ดของโครงการเป็น
ประจำทุกวัน
หากพบปัญหาจะรีบ
ดำเนินการแก้ไขในทันที

17. การป้องกันอัคคีภัย

17.1 การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station FHC, ถังดับเพลิง และแผงควบคุมสัญญาณ



จัดให้มีการตรวจสอบ
อุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่
พร้อมใช้งานเป็นประจำ
หากพบว่ามีเสียหาย
รีบดำเนินการแก้ไขทันที



จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่
สำนักงานดับเพลิงเขต
คลองเตยในการฝึกอบรม 1
ครั้ง/ปี และจัดให้มีการอบรม
ความรู้พื้นฐานเบื้องต้น
ให้กับพนักงาน 1 ครั้ง /
เดือน

18. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

18.1 การเติบโตของต้นไม้



ปฏิบัติตามข้อ 1 หากพบมี
ต้นไม้ตายหรือชำรุดจัดให้มี
การปลูกทดแทนและแก้ไข
ในทันที

18.2 ความชุ่มชื้นของพื้นดิน ในบริเวณสวน และรอบต้นไม้



จัดให้มีสปริงเกอร์รดน้ำ
อัตโนมัติโดยตั้งเวลาไว้ที่
05.00 น และ 17.15 น.

18.3 ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของ
ต้นไม้



จัดให้มีการตัดแต่งพุ่มไม้
เป็นประจำ

18.4 หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการและ
การขุดเขยี่ยวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ

18.5 หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และ
การขุดเขยี่ยวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ

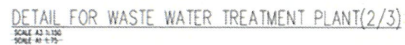
18.6 หนังสือเรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการ
ขุดเขยี่ยวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ

ปฏิบัติตามเงื่อนไขเรียบร้อย

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ชื่อโครงการ โรงแรม โนวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4
สถานที่ตั้ง เลขที่ 27 ถนน สุขุมวิท 4 แขวง คลองเตย เขตคลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2568 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
สถานที่เก็บตัว บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน ฯ)

วันที่ตรวจวัด	Effluent							
	pH	BOD	Total Suspended solids	Total Dissolved Solids	Oil & Grease	TKN	Sulfide	Settleable Solids
23 ม.ค. 68	6.6	12.6	30	436	<3	7.6	<0.5	<0.1
19 ก.พ. 68	7.0	17.8	62	384	<3	17.7	<0.5	0.1
19 มี.ค. 68	6.7	9.7	46	408	4.00	13.6	<0.5	0.2
23 เม.ย. 68	7.1	8	18	400	<3	9	<0.5	<0.1
21 พ.ค. 68	6.3	9.8	34	420	<3	6.9	<0.5	0.1
18 มิ.ย. 68	7.8	11.5	6	288	<3	4.8	<0.5	<0.1
มาตรฐาน	5.0 - 9.0	<20	<30	<500**	<20	<35	<1.0	<0.5

หมายเหตุ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทั้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548



การพัฒน



right solutions.
right partner.

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ Effluent มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Effluent	
		22 ม.ค. 68	
Physical and Aggregate Properties			
Settleable Solids	mL/L/hr	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	436	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	30	≤30
Chemical Parameters			
pH at 25°C	pH Unit	6.6	5.5-9
Sulfides	mg/L	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	7.6	≤35
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	12.6	≤20
Oil & Grease	mg/L	<3	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)



right solutions.
right partner.

5.2 คุณภาพน้ำประปา

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ในวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2568 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (พ.ศ. 2565) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีคุณภาพน้ำประปาอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด



Storage Tank - Rooftop



Water Tank - basement

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประปา



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Storage Tank - Rooftop	Water Tank - basement	
		22 ม.ค. 68	22 ม.ค. 68	
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Odour	-	Odourless	Odourless	Non Objectionable
Turbidity	NTU	0.5	0.4	≤1
Color (Apparent)	Color unit	<5	<5	≤15
<u>Chemical Parameters</u>				
pH at 25°C	pH Unit	8.0	7.1	6.5-8.5
<u>Microbiological Parameters</u>				
Escherichia coli	in 100mL	Not Detected	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (พ.ศ. 2565)

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด



right solutions.
right partner.

5.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 3 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 5

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Swimming Pool

ภาพที่ 3 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 5 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Swimming Pool	
		23 ม.ค. 68	
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<10
Fecal Coliforms	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด



right solutions.
right partner.

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

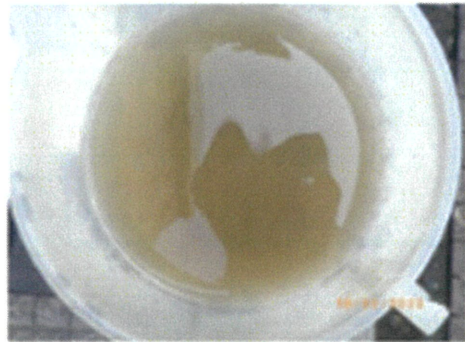
5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ Effluent มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด ยกเว้น ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ที่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Effluent	
		19 ก.พ. 68	
<u>Physical and Aggregate Properties</u>			
Settleable Solids	mL/L/hr	0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	384	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	62*	≤30
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	pH Unit	7.0	5.5-9
Sulfides	mg/L	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	17.7	≤35
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	17.8	≤20
Oil & Grease	mg/L	<3	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



right solutions.
right partner.

5.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Swimming Pool

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Swimming Pool	
		19 ก.พ. 68	
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<10
Fecal Coliforms	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ Effluent มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด ยกเว้น ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ที่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด

ทั้งนี้ ควรตรวจสอบและปรับปรุงคุณภาพน้ำให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Effluent	
		19 มี.ค. 68	
Physical and Aggregate Properties			
Settleable Solids	mL/L/hr	0.2	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	408	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	46*	≤30
Chemical Parameters			
pH at 25°C	pH Unit	6.7	5.5-9.0
Sulfides	mg/L	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	13.6	≤35
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	9.7	≤20
Oil & Grease	mg/L	4	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

5.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Swimming Pool

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Swimming Pool	
		19 มี.ค. 68	
Microbiological Parameters			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<10
Fecal Coliforms	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

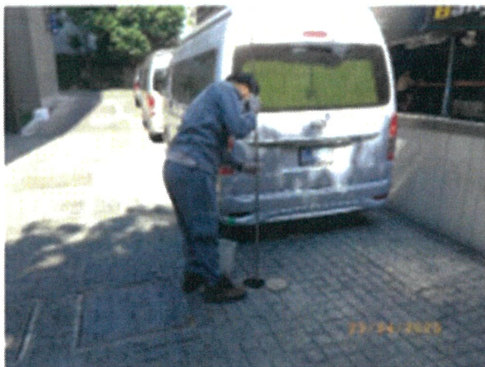
5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ Effluent มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Effluent	
		23 เม.ย. 68	
<u>Physical and Aggregate Properties</u>			
Settleable Solids	mL/L/hr	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	400	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	18	≤30
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	pH Unit	7.1	5.5-9.0
Sulfides	mg/L	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	9.0	≤35
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	8.0	≤20
Oil & Grease	mg/L	<3	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

5.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Swimming Pool

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Swimming Pool	
		23 เม.ย. 68	
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<10
Fecal Coliforms	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ Effluent มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด ยกเว้นค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด

ทั้งนี้ ควรตรวจสอบและปรับปรุงคุณภาพน้ำให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Effluent	
		21 พ.ค. 68	
Physical and Aggregate Properties			
Settleable Solids	mL/L/hr	0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	420	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	34*	≤30
Chemical Parameters			
pH at 25°C	pH Unit	6.3	5.5-9.0
Sulfides	mg/L	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	6.9	≤35
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	9.8	≤20
Oil & Grease	mg/L	<3	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

หมายเหตุ: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

5.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังกล่าวกำหนด



Swimming Pool

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รายการวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Swimming Pool	
		21 พ.ค. 68	
Microbiological Parameters			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<10
Fecal Coliforms	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด



right solutions.
right partner.

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

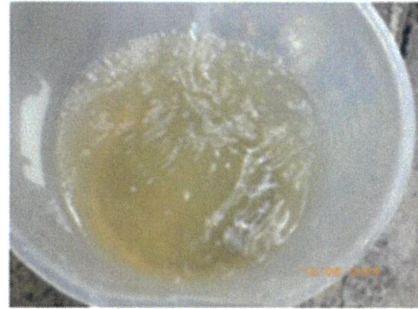
จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 18 มิถุนายน พ.ศ. 2568 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent	Effluent	
		18 มิ.ย. 68	18 มิ.ย. 68	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	219	11.5	≤20
Oil & Grease	mg/L	12	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.5	7.7	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	-
Sulfides	mg/L	3.8	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	89.6	4.8	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	0.2	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	356	288	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	110	6	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	24,000,000	790,000	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 18 มิถุนายน พ.ศ. 2568 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลิจิโอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1



Cooling Tower จุดที่ 2

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	Cooling Tower จุดที่ 2	
		18 มิ.ย. 68	18 มิ.ย. 68	
<u>Chemical Parameters</u>				
pH at 25°C	-	8.8	8.9	-
Residual Chlorine	mg/L	0.1	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	>23	>23	-
Legionella spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้นำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,936.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,626.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,900.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบละกอน	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุภาค นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ☒ ระบบเติมอากาศ☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี☒ เครื่องสูบลำโพง☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,936.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,402.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,721.600 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- [X] ระบายทุกวัน
- [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุภาค นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,936.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,517.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,813.600 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุภาค นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

350.00 ลบม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำเสีย กทม สุภูมิวิท 4

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด นำกลับไปบำบัดใหม่

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,167.200 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,214.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,571.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุภาค นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

350.00 ลบม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูทิกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำเสีย กทม สุขุมวิท 4

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด นำกลับไปบำบัดใหม่

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6,936.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,514.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,811.200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบละกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโนโวเทล ไอบิส สไตล์ กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 27

หมู่ที่ : -

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020805388

โทรสาร : 020805381

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 318

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 175/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 3/09/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุภค นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

350.00 ลบม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำเสีย กทม สุภูมิวิท 4

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด นำกลับไปบำบัดใหม่

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,936.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,718.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,974.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗